

MUNICIPIO

Lugano, 28 luglio 2014/trs
centro inf.: 101.0 / 200.0

ris. mun.: 24/07/2014

Posta A
Onorevole Signor
Norman Luraschi
Piazza Lucchini 9
6978 Gandria

Oggetto: interrogazione no. 613 - "Gandria trascurato"

Onorevole Signor Luraschi,

in riferimento alla Sua interpellanza no. 3799, tramutata nell'interrogazione in oggetto il 25 giugno scorso, rispondiamo qui di seguito puntualmente alle diverse tematiche sollevate.

1. Pulizia nel paese

La pulizia e la manutenzione territoriale del comprensorio di Gandria e del nucleo stesso del paese, è assegnata alla squadra di Castagnola. Quest'ultima, oltre a Gandria, con le proprie poche risorse si occupa di pulire e mantenere tutti i sentieri e alcune aree verdi a Castagnola, Cassarate, Suvigliana, Ruvigliana, fino al confine superiore con Aldesago/Brè.

In passato, dal mese di aprile 2004 al mese di settembre 2012, Gandria disponeva di un operatore a tempo pieno, che secondo necessità veniva di volta in volta sostenuto dagli addetti della squadra di Castagnola. Questa figura fu temporaneamente sostituita con una unità non di ruolo fino allo scorso mese di ottobre 2013. Da allora la pulizia e la manutenzione del paese è passata completamente alla squadra di Castagnola.

Le risorse della stessa squadra di Castagnola non sono molte. Rinforzata con il sostegno dei contratti a termine del Progetto lavoro, ora terminato, al momento le unità di ruolo restano solamente due, in un territorio esteso e in una zona particolarmente turistica come quella del paese di Gandria.

2. Servizi igienici

La chiusura dei servizi igienici fa seguito anch'essa alle numerose misure di risparmio. Con le risorse attualmente a disposizione, una loro riapertura è al momento da escludere, salvo trovare soluzioni che non generino costi per l'ente pubblico (oneri a carico di volontariato o associazioni).

Per i vicini servizi ubicati alle Cantine di Caprino stiamo per esempio effettuando una prova con un privato, che potrebbe assumersi gratuitamente l'onere della loro pulizia.

Va detto che le toilette pubbliche sul Sentiero di Gandria e nella piazza di giro sono state mantenute aperte a seguito delle segnalazioni giunte, facendo un ulteriore sforzo sia finanziario sia di proprie prestazioni. In generale non è pensabile tornare allo stato antecedente ovunque e comunque, conseguendo nel contempo i risparmi voluti.

3. Piccioni

La situazione relativa alla presenza di molti piccioni verrà monitorata. In proposito è comunque opportuno segnalare che vi è un solo collaboratore che lavora a tempo parziale

e che deve occuparsi della tematica su tutto il territorio.

4. *Traffico*

Si ritiene necessaria una verifica dal profilo pianificatorio al fine di comprendere e, se del caso, ridefinire la struttura di accesso al quartiere, che oggi prevede differenti aree di parcheggio con differenti agevolazioni, prima e dopo la barriera. Per le altre zone di cui sopra e fino ad introduzione della base legale necessaria si propone di rinnovare le autorizzazioni solo per tre mesi dopo di che, le stesse verranno rilasciate sulla base delle nuove normative in vigore.

5. *Edilizia privata*

L'interrogazione fa riferimento ad alcuni recenti abusi edilizi e sottolinea l'importanza di incrementare i controlli in loco affinché questo fenomeno venga arginato tempestivamente e l'Autorità non perda la propria credibilità.

La suggestione è senz'altro condivisibile. Per migliorare l'efficacia del Servizio che si occupa di vigilare sull'attività edilizia di Gandria, così come degli altri villaggi tradizionali che caratterizzano il nostro Comune, si stanno effettuando delle verifiche volte alla ricerca delle risorse interne per far fronte all'esigenza di controllare un territorio sempre più vasto e quindi sempre più difficile da monitorare.

Si sottolinea anche l'importanza delle segnalazioni che provengono direttamente dai cittadini o dalle Commissioni di Quartiere, alle quali il Municipio ha sempre dato seguito.

6. *Trasporto pubblico*

Il Municipio, considerate le numerose richieste di potenziamento del servizio di trasporto pubblico verso i quartieri periferici, ha assegnato un mandato ad uno studio d'ingegneria con lo scopo di valutare una corretta calibratura dell'offerta, adattandola alle nuove esigenze date dai processi aggregativi e dalla rete di trasporto pubblico urbano entrata in funzione con l'apertura della galleria Vedeggio-Cassarate.

Il documento finale, concordato con il Cantone e le aziende di trasporto che operano sul territorio della Città, è stato consegnato al Municipio lo scorso mese di maggio. Lo stesso propone un miglioramento del servizio nelle ore diurne, serali e nei giorni festivi.

Per quanto concerne Gandria è previsto un ampliamento del servizio nelle ore di morbida (dalle 9.00 alle 11.30 e dalle 13.30 alle 15.30), la sera (dalle 20.15 alle 23.45) e il fine settimana (dalle 8.00 alle 20.00) grazie ad un servizio a domanda tipo Buxi.

7. *Lavori pubblici*

Ci permettiamo richiamare le diverse interpellanze già evase al riguardo, in particolare:

- interpellanza del 2 ottobre 2008 dell'On. Norman Luraschi, dal titolo "Canalizzazioni a Gandria". Risposta nella seduta del Consiglio Comunale dell'11 novembre 2008 da parte dell'On. Giovanna Masoni Brenni;
- interpellanza del 10 maggio 2009 degli On.li Lauro Degiorgi, Lorenzo Leggeri, Gianrico Corti, Alessio Arigoni e Cristina Zanini Barzagli, dal titolo "Ma il tubo cosa c'entra?". Risposta nella seduta del Consiglio Comunale del 13 luglio 2009 da parte dell'On. Paolo Beltraminelli;
- interpellanza del 20 maggio 2009 dell'On. Raffaella Martinelli Peter dal titolo "Smaltimento delle acque a Gandria". Risposta nella seduta del Consiglio Comunale del 13 luglio 2009 da parte dell'On. Paolo Beltraminelli.

Ribadiamo quindi quanto espresso nel passato, riprendendo la risposta alla domanda no. 4 dell'interpellanza del 10 maggio 2009, dal titolo "Ma il tubo cosa c'entra": *«Il Dicastero del Territorio (ora Edilizia Pubblica e Genio Civile) ed i suoi Servizi, inclusa la Sezione Genio Civile, si avvale di consulenti estetico-paesaggistici a dipendenza dell'opera che*

deve essere realizzata e del contesto nel quale essa verrà inserita. Sono numerosi gli esempi in cui i progetti sono stati elaborati e seguiti con la consulenza di uno specialista esterno incaricato di seguire l'opera dal punto di vista estetico-paesaggistico.»

Per cercare di gestire al meglio necessità di questo tipo, insorgenti nei singoli quartieri, il Municipio, nel corso del 2014, ha creato un apposito "gruppo di lavoro arredo urbano" avente il compito di sorvegliare e semmai proporre interventi atti a migliorare l'aspetto finale dell'opera in corso e la sua funzionalità.

Prossimamente quindi, se dovesse ripresentarsi il caso di operare nel quartiere di Gandria, sarà nostra premura, in qualsiasi caso, tenere in debita considerazione la Sua segnalazione.

Ci preme anche puntualizzare che, laddove si è trovata disponibilità collaborativa fra ente pubblico e privato, le soluzioni per integrare nel miglior modo possibile i quadri elettrici - indispensabili per il buon funzionamento del nuovo impianto di smaltimento delle acque di Gandria - sono state trovate. Si sono in effetti di volta in volta apportati gli opportuni adeguamenti al progetto, mantenendone la buona funzionalità. Gli oneri supplementari scaturiti, sono stati assunti integralmente dalla Città. Al riguardo si rammenta il quadro elettrico principale situato in prossimità del pontile principale di Gandria.

Nel merito dell'affermazione *«sono stati posati armadi di comando molto brutti non integrati nel paesaggio al punto che qualche proprietario è intervenuto per farli sparire in parte a proprie spese»*, segnaliamo che tali armadi elettrici sono necessari al buon funzionamento dell'impianto e che devono essere sempre raggiungibili ed ispezionabili.

8. Considerazioni supplementari

A Gandria è stato avviato un processo di partecipazione per la sistemazione della piazza. Lo scorso 22 luglio ha avuto luogo, con esito positivo e soddisfacente, una riunione con i rappresentanti del Municipio, della Commissione di Quartiere ed alcuni cittadini. Tenuto conto delle considerazioni emerse in sede d'incontro si potrà proporre un progetto di massima. Il tema sarà trattato nell'ambito del "gruppo di lavoro arredo urbano".

Nel merito della salvaguardia del patrimonio naturalistico di grande interesse sul Sentiero di Gandria, informiamo che è stato dato avvio ad un progetto di consulenza con una ditta specializzata per un piano di gestione. Il lavoro di consulenza tecnico ambientale si suddivide in due fasi:

1. acquisizione e analisi dei dati floristici/botanici della zona;
2. elaborazione di un piano di gestione per 10 anni con interventi annuali ricorrenti e interventi specifici.

Ci è grata l'occasione per porgerLe, Onorevole Signor Luraschi, l'espressione dei nostri migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Avv. M. Borradori

lic. jur. M. Delorenzi

C.p.c.:

- . Consiglio Comunale
- . Municipio
- . Segretario Generale

- . Dicastero Servizi Urbani
- . Comando di Polizia
- . Dicastero Edilizia privata
- . Dicastero Edilizia pubblica e genio civile
- . Dicastero Pianificazione, ambiente e mobilità